

UMOWA NR –.....

zawarta w Kielcach w dniu pomiędzy:

Gminą Kielce z siedzibą: 25-303 Kielce, ul. Rynek 1, NIP: 657-261-73-25, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wojciecha Lubawskiego – Prezydenta Miasta Kielce,

a

....., NIP, REGON,
zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy, zwanej dalej „Umową”, Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu pięciu syren elektronicznych wraz z włączeniem ich do Systemu Ostrzegania i Alarmowania Ludności Miasta Kielce (SOiAL), zwanych dalej „Sprzętem”.
2. Parametry Sprzętu zostały opisane w „Opisie przedmiotu zamówienia”, który jest specyfikacją na dostawę, uruchomienie i synchronizację syren elektronicznych.
3. „Opis przedmiotu zamówienia” stanowi integralną część Umowy (załącznik nr 1 do Umowy), zwaną dalej „specyfikacją”
4. Wykonawca w ramach wykonania przedmiotu Umowy zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) dostawy 5 (pięć) syren elektronicznych i zainstalowania ich w następujących punktach na terenie Kielc:
 - a) Marszałkowska 96 (V LO);
 - b) Wróbla 5 (SP nr 5);
 - c) Prosta 27A (SP nr13);
 - d) Sobieskiego 30 (DPS);
 - e) Stara 2 (Wspólnota Mieszkaniowa);
 - 2) podłączenia, skonfigurowania i synchronizowania syren dostarczenia w języku polskim instrukcji działania i sposobu podłączenia do OSiAL wraz ze schematami funkcjonalnymi i organizacyjnymi oraz możliwością rozbudowy zastosowanych urządzeń, których rozbudowa będzie konieczna w celu podłączenia dodatkowych urządzeń (np. wzmacniaczy, głośników, itp.);
 - 3) przeprowadzenia szkoleń operatorów i administratorów z obsługi syren, o których mowa w pkt 1;
 - 7) przekazania w języku polskim pełnej dokumentacji użytkowej i serwisowej dostarczonego i zamontowanego Sprzętu, w tym Karty Katalogowej;
 - 8) udzielenia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, nieograniczonej czasowo i terytorialnie wyłącznej sublicencji na korzystanie z zainstalowanych w syrenach oprogramowań na warunkach, w szczególności polach eksploatacji, określonych przez producenta w ramach udzielonej Wykonawcy licencji (jeżeli takie wystąpią); udzielenie sublicencji następuje z chwilą zainstalowania oprogramowania przez Wykonawcę i nie wymaga dalszych czynności Stron;
 - 9) wykonania dokumentacji powykonawczej;
 - 10) zapewnienia serwisu stosownie do postanowień określonych w Umowie;
 - 11) zapewnienia poufności informacji pozyskanych w związku z wykonaniem Umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno - terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu Umowy, w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi prac objętych przedmiotem Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, oraz wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zapleczem technicznym oraz wykwalifikowanym personelem umożliwiającym prawidłową realizację Umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień
Strony ustalają, że terminem zakończenia realizacji przedmiotu Umowy jest dzień zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Zamawiający dopuszcza realizację części przedmiotu Umowy przez podwykonawców.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub dostawy lub usługi, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Każda umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie powierzonej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi,
 - b) kwoty wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane dostawy lub usługi.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, akceptuje lub zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w tym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej Umowy.
5. Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, nie później jednak niż przed przystąpieniem przez podwykonawcę do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy o podwykonawstwo.

6. Nie wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 2, 3, 4 lub 5 stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy podwykonawcy lub żądania od Wykonawcy usunięcia podwykonawcy z placu budowy. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
7. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
8. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 lit. a, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w § 11 ust. 1 pkt 5 Umowy.
9. Jeżeli część lub całość prac objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą, pisemnego oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu na jego rzecz zapłaty zgodnie z terminem określonym w umowie z podwykonawcą.
10. W przypadku nie dostarczenia pisemnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy w kwocie równej należności podwykonawcy.
11. W przypadku określonym w ust. 10, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek za zwłokę w płatności wstrzymanej kwoty.
12. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, co do której Zamawiający nie zgłosił sprzeciwu. Podstawą do dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy będzie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia faktury, wystawionej przez podwykonawcę, obciążającej Wykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez podwykonawcę i Wykonawcę.
13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności zapłaty bezpośredniej na rzecz podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych dokumentów, o których mowa w ust. 12.

17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o którym mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1.

§ 5.

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi: zł brutto (słownie: złotych brutto).
2. Ryzyko prawidłowości ustalenia kosztów wykonania przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia opisanego w ust. 1, chociażby w dacie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub wszystkich kosztów prac.
4. Podstawą do wystawienia faktury na kwotę, o której mowa w ust. 1, będzie protokół odbioru przedmiotu Umowy.
5. Z zastrzeżeniem § 4 ust. 9, termin płatności faktury wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podania na fakturze następujących danych dotyczących Zamawiającego:
 - 1) nabywca: Gmina Kielce ul. Rynek 1, 25-303 Kielce NIP 657-261-73-25,
 - 2) odbiorca faktury: Urząd Miasta Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce.

§ 6.

1. W ramach odbioru przedmiotu Umowy Zamawiający dokona oceny ilości i jakości działania dostarczonego Sprzętu, jego montażu, a także sprawnego działania po uruchomieniu wszystkich syren włączonych do SAIOL.
2. Wykonawca zgłosi na piśmie osiągnięcie gotowości do odbioru przedmiotu Umowy, do którego dołączy pisemne oświadczenia Właścicieli/Administratorów budynków o braku uwag, co do poszycia dachu w miejscu prowadzenia prac montażowych syren.
3. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych od daty powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym na piśmie Wykonawcę.
4. Z czynności odbioru sporządza się protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności ujawnione wady, jak też wyznaczenie terminów ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W razie trudności w określeniu przez Zamawiającego wysokości utraconej wartości użytkowej i technicznej, wysokość tą określi na koszt Wykonawcy rzeczoznawca.
5. Z zastrzeżeniem ust. 6, w przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy, jednocześnie wyznaczając Wykonawcy termin i sposób na usunięcie wad. Za wykonane wadliwie elementy przedmiotu Umowy, wynagrodzenie zostanie wstrzymane do czasu usunięcia wad, a po ich usunięciu zostanie wypłacone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty dostarczenia protokołu usunięcia wad. W przypadku nieusunięcia wad Zamawiający może powierzyć wykonanie tych czynności innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Jeżeli wady nieistotne nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy o równowartość niezyskanej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej przedmiotu.
7. Z zastrzeżeniem ust. 8, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac lub z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przerwać odbiór, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania prac lub usunięcia wad, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru. W przypadku niewykonania w wyznaczonym terminie prac lub nieusunięcia wad, Zamawiający może powierzyć wykonanie tych czynności innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
9. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługują, z zastrzeżeniem postanowień Umowy, uprawnienia wynikające z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, z późn. zm.), zwanej dalej „Kodeksem cywilnym”.
10. Niezależnie od uprawnień określonych w ust. 9, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób wyznaczony przez Zamawiającego, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Sprzętu i oprogramowania do systemu SOiAL Miasta Kielce szczegółowo określonych w specyfikacji.
2. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wynosi **48 m-cy** licząc od dnia, w którym został podpisany protokół odbioru przedmiotu Umowy.
3. Strony ustalają następujące zasady w ramach rękojmi:
 - 1) termin usunięcia wady wynosi 14 dni od dnia przyjęcia zgłoszenia;
 - 2) w przypadku niemożliwości usunięcia wady w wyznaczonym terminie Wykonawca zapewni na okres trwania naprawy urządzenia zastępcze;
 - 3) zgłoszenia wady można dokonywać Wykonawcy 24 godz. na dobę przez 7 dni w tygodniu;
 - 4) zgłoszenia wady należy dokonać na numer telefonu; w przypadku niemożliwości telefonicznego zgłoszenia wady, zgłoszeń należy dokonać faksem na nr; data i godzina nadania faksu stanowi moment przyjęcia zgłoszenia, od którego liczony będzie czas na usunięcie wady (pkt 1);
 - 5) zakres rękojmi obejmuje w szczególności:
 - a) usunięcie stwierdzonych wad materiałowych i konstrukcyjnych w dostarczonych urządzeniach;
 - b) naprawę uszkodzeń komponentów, w tym wymianę uszkodzonych podzespołów na nowe oraz wymianę urządzeń i części podlegających zużyciu w czasie eksploatacji;
 - c) usuwanie wykrytych usterek i błędów funkcjonalnych w działaniu Sprzętu;
 - d) usuwanie wykrytych usterek i błędów funkcjonalnych stwierdzonych w działaniu dostarczonego oprogramowania;
 - 6) fakt usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego;
 - 7) Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę;

- 8) Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych metod wykonania montażu lub instalacji oprogramowania lub Sprzętu do systemu SOiAL Miasta Kielce.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji jakości na roboty montażowe oraz instalacyjne oprogramowania i Sprzętu do systemu SOiAL Miasta Kielce szczegółowo określonych w specyfikacji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy.,
2. Wykonawca zapewnia, iż gwarancja producenta na oprogramowanie i Sprzęt do systemu SOiAL Miasta Kielce szczegółowo określonych w specyfikacji obejmuje nie mniej niż 24 miesiące.
3. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta oprogramowania lub Sprzętu przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja jakości określona w ust. 1 (24 miesiące), obowiązuje okres gwarancji jakości na roboty montażowe i instalacyjne w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta Sprzętu i oprogramowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dołączenia do protokołu odbioru przedmiotu Umowy wystawioną na okaziciela gwarancję producenta Sprzętu i oprogramowania do systemu SOiAL Miasta Kielce szczegółowo określonych w Specyfikacji.
5. Strony ustalają następujące zasady w ramach gwarancji jakości:
 - 1) Zamawiający jest uprawniony do dokonania zgłoszenia Wykonawcy wady w terminie 3 dni roboczych od dnia jej wystąpienia;
 - 2) zgłoszenia wady należy dokonywać telefonicznie na nr tel. faxem, na nr fax....., lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę; data i godzina odpowiednio odebrania telefonicznego zgłoszenia, nadania faksu lub doręczenia pisemnego zgłoszenia stanowi moment przyjęcia zgłoszenia, od którego liczny będzie czas na usunięcie wady,
 - 3) zgłoszenia wady można dokonywać Wykonawcy 24 godz. na dobę przez 7 dni w tygodniu;
 - 4) Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę;
 - 5) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad;
 - 6) w przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatacją wykonanego przez Wykonawcę przedmiotu Umowy lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada, z zastrzeżeniem pkt 7 i 8, zostanie usunięta w terminie 3 dni od daty przyjęcia zgłoszenia ,
 - 7) wady inne niż określone w pkt 6, Wykonawca usunie w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego; ,
 - 8) w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyznaczyć inne niż określone w pkt 6 i 7 terminy usunięcia wad;
 - 9) fakt usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego;
 - 10) art. 581 Kodeksu cywilnego stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo usunąć te wady na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9.

1. W ramach Umowy i wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się także do:
 - 1) dostawy i instalacji upgrade, do nowych, stabilnych wersji oprogramowania będącego własnością Zamawiającego w okresie rękojmi i przez 5 lat po upływie okresu rękojmi;
 - 2) wykonywania w okresie, o którym mowa w § 7 ust. 2, co najmniej 1 raz w roku niezbędnych przeglądów i konserwacji profilaktycznych Sprzętu objętego przedmiotem Umowy w celu zapewnienia jego prawidłowego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producenta i potrzebami eksploatacyjnymi tego Sprzętu.
2. Jeśli w ramach Umowy zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy, itp., co do których producent lub dostawca żąda, obowiązkowego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich montażem lub zainstalowaniem poinformuje o tym Zamawiającego. Wykonawca ponosi koszty serwisowania ww. elementów w okresie rękojmi.

§ 10.

Serwis pogwarancyjny świadczony będzie na podstawie odrębnej umowy.

§ 11.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony po terminie wyznaczonym na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - 4) za nie przedłożenie kopii umowy o podwykonawstwo w wymaganym terminie w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu kopii umowy o podwykonawstwo;
 - 5) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy taki przypadek;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przysługujących Zamawiającemu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 12.

1. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Odstąpienie od Umowy odnosi się do niespełnionej przed złożeniem oświadczenia części świadczeń stron.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie dni 14 od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac, nieobjętych Umową - jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego prace przerwane oraz prace zabezpieczające i nie później niż w terminie 30 dni uprzątnie miejsce tych prac.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego do dnia odstąpienia;
 - 2) odkupienia materiałów i urządzeń określonych w ust. 3 pkt 3 – jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
6. Oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.), stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących sytuacjach:
- 1) nie rozpoczęcia prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego przez okres dłuższy niż 30 dni - prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy może być realizowane do upływu terminu realizacji przedmiotu Umowy i 30 kolejnych dni;
 - 2) w przypadku określonym w § 6 ust. 8 - prawo Zamawiającego do odstąpienia od niniejszej umowy może być realizowane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13.

1. Administratorem danych osobowych Strony umowy będącej osobą fizyczną jest Prezydent Miasta Kielce, ul. Rynek 1, 25-303 Kielce. W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych pod adresem e-mail: **iod@um.kielce.pl**.
2. Dane osobowe osoby fizycznej będą przetwarzane w celu zawarcia oraz realizacji Umowy, a także w celu komunikacji związanej z wykonaniem Umowy.
3. Dane osobowe osoby fizycznej mogą zostać udostępnione podmiotom, którym konieczność przekazania danych osobowych wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub z postanowień lub charakteru niniejszej umowy lub na podstawie pisemnej umowy pomiędzy Administratorem a podmiotem przetwarzającym.
4. Dane osobowe osoby fizycznej będą przechowywane przez niezbędny okres archiwizacji umów określony obowiązującymi przepisami, wynikający z regulacji księgowych i podatkowych, oraz ze względów bezpieczeństwa prawnego, do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń.
5. Strona umowy będąc osobą fizyczną ma prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.

6. W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, osobie fizycznej przysługuje prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Dane osobowe osoby fizycznej nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia niniejszej Umowy i wywiązania się przez Miasto Kielce z obowiązków płatnika. Brak udostępnienia danych osobowych uniemożliwi zawarcie niniejszej Umowy.
9. Osoba fizyczna ma prawo w dowolnym momencie cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed cofnięciem zgody.

§ 14.

Zmiany Umowy mogą być dokonane wyłącznie pisemnie w formie aneksów podpisanych przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 15.

Spory wynikłe z Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 17.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

Środki finansowe na ten cel zabezpieczono w budżecie Miasta Kielce na 2018 rok w dziale 754, rozdziale 75495, § 6050 PWP. Zamówienie w trybie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017.1579 - j.t. ze. zm)